

## РЕШЕНИЕ

Национального Научного комитета по культурным ландшафтам ИКОМОС (Россия)

по итогам обсуждения «Проекта объединенной зоны охраны ОКН федерального значения «Парк Луговой (Озерковый)», «Водоподводящая система Петергофа» – компонентов 540-017с и 540-017 h объекта Всемирного наследия «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников», в части, расположенной на территории Ломоносовского района Ленинградской области, и территориально связанных с ними объектов культурного наследия», а также ГИКЭ по данному проекту

1. Признать, что неконтролируемая застройка 1990-2020-х гг. в историческом ландшафтном окружении элементов петербургского объекта всемирного наследия 540-017с (Луговой парк), 540-017 h (Водоподводящая система Петергофа), 540-030 (Ижорский уступ), 540-034h (Ропшинское шоссе) является нарушением Конвенции об охране культурного и природного наследия.
2. Указать на очевидную ориентацию проекта на узаконение диссонирующей с ландшафтом новой застройки и ее продолжение в соответствии с градостроительной документацией, разработанной без учета международного статуса вышеуказанных элементов.
3. Признать проектные решения научно необоснованными ввиду отсутствия полноценных историко-архивных исследований, ландшафтно-визуального анализа и анализа выдающейся универсальной ценности Лугового парка, водоподводящей системы Петергофа и связанного с ними окружения (исторические деревни, дороги, сельскохозяйственные угодья), как целостного культурного ландшафта.
4. Признать недопустимым заложенное в Проект решение о замене существующей защитной зоны, которая ещё свободна от какой-либо застройки, и полевых пространств, составляющих характерную черту исторического ландшафта, зоной регулируемой застройки.
5. Настоятельно рекомендовать органам ОКН Ленинградской области отклонить Акт ГИКЭ и направить Проект на доработку.
6. При доработке Проекта:
  - 6.1. Сформулировать задание на проектирование, исходя из особенностей культурного и природного ландшафта, комплексной природы ОКН, международного статуса объектов, наличия у Санкт-Петербурга и Ленинградской области межправительственных обязательств в части взаимной координации по вопросам

сохранения, управления и популяризации объекта всемирного наследия «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников»;

6.2. Изменить название проекта на следующее: "Проект объединенных зон охраны (далее перечисляются все объекты, как они числятся в реестре)";

6.3. Расширить границы проектирования на территорию Санкт-Петербурга, в связи с расположением ОКН на территории двух субъектов РФ, а также в восточном направлении до Ропшинского шоссе и в западном до Троицкой горы включительно.

7. Обратить особое внимание на экологическую и санитарно-эпидемиологическую опасность реализации рассматриваемого проекта. Водоподводящая система Петергофа обеспечивает водой фонтаны, каскады и водоемы дворцово-паркового комплекса, и поэтому чистоте поступающей воды должно быть уделено особое внимание. В связи с этим важно не только обеспечивать защиту ручьев и открытых каналов от случайного или умышленного загрязнения водного потока, но и вводить ограничения хозяйственной деятельности на территории водосбора, предназначенной для предупреждения загрязнения подземных вод подверженного карстовым процессам Ижорского плато, служащего основным источником для водоподводящей системы Петергофа.

8. Провести детальный анализ застроенных участков, относя их в ходе разработки проекта зон охраны к зоне регулирования застройки, если это допустимо по ландшафтно-визуальным и санитарно-экологическим условиям, либо к зонам охраняемым и охраняемого ландшафта, признав застройку диссонирующей, если её возникновение прямо противоречит целям охраны ОКН.

9. Просить Минкультуры РФ взять под контроль сложившуюся ситуацию и не допустить утверждения ПЗО, предложения которого несут прямую угрозу важнейшим элементам петербургского объекта всемирного наследия.

10. Рассмотреть вопрос о целесообразности присвоения рассматриваемому территориальному комплексу статуса достопримечательного места, как обладающему самостоятельной предметной ценностью и представляющему целостный культурный и природный ландшафт.

Президент ННККЛ



Ю.А. Веденин

Генеральный секретарь НККЛ



А.Р. Гайнутдинова